

**ЮБИЛЕЙНАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОТЕЛЬНИЧЕСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

второго созыва

РЕШЕНИЕ

07.05.2018 г.

№ 83

п. Юбилейный

**О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки территории Юбилейного сельского поселения
Котельничского района Кировской области,
утвержденные решением Юбилейной сельской Думы
№ 95 от 11.06.2009 года**

Рассмотрев протест Котельничской межрайонной прокуратуры от 25.01.2018 № 02-03-2018 на решение Юбилейной сельской Думы от 11.06.2009 № 95 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения Котельничского района Кировской области», в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава муниципального образования Юбилейное сельское поселение Котельничского района Кировской области № 35 от 19.06.2012 года, на основании итогового документа и протокола публичных слушаний № 2 от 20.04.2018 года и результатов публичных слушаний, Юбилейная сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Юбилейной сельской Думы от 11.06.2009 года № 95 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения Котельничского района Кировской области» (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 части 1 «Общие положения» Правил:

1.1.1. подпункт 36 изложить в новой редакции следующего содержания:

«36) сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее – сметная стоимость строительства) – сумма денежных средств, необходимая для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;»;

1.1.2. подпункт 39 изложить в новой редакции следующего содержания:

«39) сметные нормативы - сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм;»;

1.1.3. дополнить подпунктом 40 следующего содержания:

«40) укрупненный норматив цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства.».

1.2. В пункте 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Правил:

1.2.1. подпункт 4 изложить в новой редакции следующего содержания:

«4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК, с учетом положений статьи 39 ГрК.»;

1.2.2. подпункт 6 изложить в новой редакции следующего содержания:

«6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.».

2. Опубликовать данное решение в Информационном бюллетене.

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Юбилейного
сельского поселения



С.В.Червяков